

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастрового квартала
с учетным номером 28:01:130191

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с
муниципальным контрактом

от " 22 " марта 20 24 г. № 2024.0055

г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2, каб. 117

г. Благовещенск, в режиме ВКС

(место проведения заседания)

" 02 " июня 20 25 г.

№ 01

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Одарий Ольга Аленксандровна
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²

Члены комиссии:

1. Груничева Татьяна Геннадьевна
(ф.и.о.) Начальник информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность)²
2. Баяндина Юлия Сергеевна
(ф.и.о.) Консультант информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность)²
3. Покарева Ольга Михайловна
(ф.и.о.) Начальник земельного управления администрации города
Благовещенска, секретарь комиссии
(место работы и должность)²
4. Цыбин Николай Генрихович
(ф.и.о.) Представитель саморегулируемой организации Ассоциации
СРО «Объединение кадастровых инженеров»
(место работы и должность)²
5. Ивасюк Сергей Иванович
(ф.и.о.) Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых
инженеров»
(место работы и должность)²
6. Удовенко Татьяна Александровна
(ф.и.о.) Заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Амурской области
(место работы и должность)²

Приглашенные лица:

1. Головина Татьяна Витальевна
(ф.и.о.) представитель ООО «КадастрПро»
(место работы и должность)²
2. Товпик Александр Викторович
(ф.и.о.) Заместитель начальника земельного управления
администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²
3. Ушакова Наталья Владимировна
Начальник отдела землеустройства и мониторинга земельных
отношений земельного управления администрации города
Благовещенска

(ф.и.о.)

(место работы и должность)²

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков в рамках гарантийных обязательств при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки

1. КТПР

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Головина Т.В.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КТПР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступлений:

В администрацию города Благовещенска поступили сведения от правообладателя земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:41 о наличии реестровой ошибки в сведениях о земельном участке, допущенной при выполнении ККР в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение ККР от 22.03.2024 № 2024.0055. Подрядчиком исправлена указанная ошибка, границы земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:48 установлены по фактическим границам участка.

Выступили:

1. Ивасюк С.И.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

Против согласования границ. На основании ч. 10 ст. 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" согласительная комиссия не вправе согласовывать ранее установленные границы

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельного участка в соответствии с границами, указанными в КТПР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С
3.	(подпись)	Покарева О.М.
4.	(подпись)	Ивасюк С.И.
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
6.	(подпись)	Удовенко Т.А.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельного участка в соответствии с границами, указанными в КТПР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С.
3.	(подпись)	Покарева О.М.
4.	(подпись)	Ивасюк С.И.
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
6.	(подпись)	Удовенко Т.А.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № 6 н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельного участка в соответствии с границами, указанными в КТПР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

Одарий О.А.
(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г. (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С. (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Покарева О.М. (ф.и.о.)
4.	(подпись)	Ивасюк С.И. (ф.и.о.)
5.	(подпись) 	Цыбин Н.Г. (ф.и.о.)
6.		Удовенко Т.А. (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

№ 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:130019	от 30.04.2025 № 6/н
---	---	---------------------

Решили:

- согласовать местоположение границ земельного участка в соответствии с границами, указанными в КИТР.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
6	1	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

(подпись)

Одарий О.А.

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Груничева Т.Г.
2.	(подпись)	Баяндина Ю.С.
3.	(подпись)	Покарева О.М.
4.	(подпись)	Ивасюк С.И.
5.	(подпись)	Цыбин Н.Г.
6.	(подпись)	Удовенко Т.А.

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)